

Заключение о результатах публичных слушаний

«6» мая 2024 г.

Публичные слушания, назначенные постановлением Главы муниципального образования город Тула от 15 апреля 2024 г. № 67-п «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта внесения изменений в проект межевания территории квартала, ограниченного улицами Д. Ульянова, Тульского Рабочего Полка, 1-я Озерная и Руставели в Советском районе города Тулы», проведены постоянно действующей комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула с 15 апреля по 3 мая 2024 года.

Перечень информационных материалов:

1. Копия постановления Главы муниципального образования город Тула от 15 апреля 2024 г. № 67-п.
2. Проект внесения изменений в проект межевания территории квартала, ограниченного улицами Д. Ульянова, Тульского Рабочего Полка, 1-я Озерная и Руставели в Советском районе города Тулы (Основная часть. Том 1; Материалы по обоснованию. Том 2).

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» по адресу: <http://www.pratula-city.ru>; размещено на официальном сайте муниципального образования город Тула <http://www.dumatula-city.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 15 апреля 2024 года.

Экспозиция проекта проходила в здании главного управления администрации города Тулы по Советскому территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Вересаева, д. 2, с 15 апреля по 3 мая 2024 года. Консультации по экспозиции проекта проводились каждый вторник и четверг с 10.00 часов до 12.00 часов (за исключением выходных и праздничных дней).

Собрание участников публичных слушаний проведено 3 мая 2024 года в 16.00 часов по адресу: г. Тула, Красноармейский пр., д. 1, МУК «Тульская библиотечная система» Библиотечно-информационный комплекс».

В публичных слушаниях приняли участие: 1 физическое лицо, которое является участником публичных слушаний; 1 юридическое лицо, которые не являются участником публичных слушаний.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 6 мая 2024 г., на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы следующие предложения и замечания:

1. От граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект: 0 предложений и 0 замечаний.

2. От правообладателей земельных участков, находящихся в границах территории, в отношении которой подготовлен данный проект, и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: 0 предложений и 0 замечаний.

3. От ресурсоснабжающих организаций: 0 предложений и 1 замечание.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	В границах квартала, ограниченного улицами Д. Ульянова, Тульского Рабочего Полка, 1-я Озерная и Руставели в Советском районе города Тулы, проходят сети водоснабжения, водоотведения и водовод Д=700 мм, эксплуатируемые АО «Тулагорводоканал». Согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» расстояние по горизонтали в свету от подземных сетей водоснабжения и водоотведения до фундаментов зданий и сооружений (в т.ч. ограждений) должно составлять не менее 5 м. В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» санитарная охрана водовода обеспечивается санитарно-защитной полосой, которая составляет от 10 до 50 м в обе стороны от крайних линии водоводов. В пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод. Запрещаются строительные работы и прочие действия, создающие вибрацию, не допускается организовывать склады горюче-смазочных материалов, стоянки автотранспорта. Вследствие чего необходимо учесть факты наличия объектов коммунальной инфраструктуры (замечание от 1-й ресурсоснабжающей организации)	Согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» целесообразно учесть замечание

Выводы по результатам публичных слушаний: поддержать проект внесения изменений в проект межевания территории квартала, ограниченного улицами Д. Ульянова, Тульского Рабочего Полка, 1-я Озерная и Руставели в Советском районе города Тулы, с учетом замечания.

Опубликовать настоящее заключение в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.npatula-city.ru> и разместить его на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.dumatula-city.ru>).

Заместитель начальника управления градостроительства и архитектуры администрации города Тулы, член постоянно действующей комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула



Д.В. Гальперин